



«Ν.Γ.Ρ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.»

Ν.Γ.Ρ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 66572/024/B/08/0012

ΕΔΡΑ: Θέση Γαλότα Ισθμός Κορίνθου Ν. Κορίνθου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2010
(Δημοσιεύματα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)



Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «Ν.Γ.Ρ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.» Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτούνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Αρμόδια Εποπτική Αρχή:	Νομαρχία Ν. Κορίνθου
Διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας:	http://www.ngpsa.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Πρόεδρος Α.Σ.: Παπαδάκης Νικόλαος Αντιπρόεδρος Α.Σ.: Σπανουδάκης Ιωάννης Μέλη Α.Σ.:
	Μαλλιωτάκη - Παπαδάκη Παρασκευή Κωνσταντίνος Χαϊτογιού Κοκολιανάκης Στυλιανός
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία και πληροφορίες):	30 Απριλίου 2011
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστή:	Κωνσταντίνος Μ. Λόλος- ΑΜ. Σ.Ο.Ε.Α. 13821
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΣΟΑ Α.Ε.- ΑΜ. Σ.Ο.Ε.Α. 125
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

1.2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2010	01.01 - 31.12.2009	01.01 - 31.12.2010	01.01 - 31.12.2009
Κύκλος εργασιών	20.158.907,99	17.739.943,87	0,00	0,00
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	3.089.098,35	3.729.684,31	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	-649.059,71	800.760,69	-27.484,87	-13.596,11
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	-2.281.460,45	-700.368,75	-132.841,72	-86.962,58
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους (α)	-2.502.162,19	-520.057,04	-172.507,39	-72.060,11
Κατανέμονται σε:				
Ίδιοι κτήτες μητρικής	-1.906.041,12	-444.657,03	-172.507,39	-72.060,11
Δικαιώματα μειοψηφίας	-596.121,06	-75.400,01	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	-22.536,25	0,00	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	-2.524.698,44	-520.057,04	-172.507,39	-72.060,11
Κατανέμονται σε:				
Ίδιοι κτήτες μητρικής	-1.928.161,87	-444.657,03	-172.507,39	0,00
Δικαιώματα μειοψηφίας	-596.121,06	-75.400,01	0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-1,3983	-0,3557	-0,1242	-0,0576
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	808.554,14	1.688.096,29	-27.484,87	-13.596,11
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ - (ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	26.543.092,72	27.269.308,98	0,00	0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	73.743,10	89.374,36	2.048.538,00	2.048.538,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.087.885,72	2.019.566,55	6.071.425,00	4.370.070,67
Αποθέματα	6.011.462,96	4.535.304,31	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	11.251.292,26	10.732.099,10	0,00	0,00
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.866.027,46	7.888.770,03	5.199,40	11.434,85
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	52.833.504,22	52.534.423,33	8.125.162,40	6.430.043,52
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.165.500,00	3.750.000,00	4.165.500,00	3.750.000,00
Λοιπά στοιχεία Ίδιων Κεφαλαίων	-976.709,24	-1.570.328,23	1.303.532,96	-188.314,15
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (α)	3.188.790,76	2.179.671,77	5.469.032,96	3.561.685,85
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	4.563.450,49	6.017.367,91	0,00	0,00
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	7.752.241,25	8.197.039,68	5.469.032,96	3.561.685,85
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.272.695,71	17.384.068,59	2.078.125,00	1.781.250,00
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	12.615.267,28	14.000.174,21	0,00	593.750,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.193.299,98	12.953.140,85	578.004,44	493.357,67
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	45.081.262,97	44.337.383,65	2.656.129,44	2.868.357,67
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	52.833.504,22	52.534.423,33	8.125.162,40	6.430.043,52

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2010	01.01 - 31.12.2009	01.01 - 31.12.2010	01.01 - 31.12.2009
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων	-2.281.460,45	-700.368,75	-132.841,72	-86.962,58
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.148.737,19	1.138.991,46	0,00	0,00
Προβλέψεις και άλλα μη ταμιακά έσοδα/έξοδα	-137.604,03	-250.862,12	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	5.972,22	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.626.428,52	-821,41		
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.476.158,65	-1.047.861,71	0,00	0,00
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-916.270,72	-1.221.112,78	29,99	199.153,04
Μείωση:	186.850,71	-84.248,54	23.134,01	477.923,95
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-1.642.339,28	-1.363.451,52	-43.844,09	0,00
Καταβληθέντες φόροι	-46.366,65	-60.612,34	0,00	-115.099,42
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-3.532.211,15	-2.088.396,78	-48.164,96	548.381,47
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενικών και λοιπών επενδύσεων	0,00	-678.000,00	-1.740.650,00	-1.050.000,00
Εισπράξεις από πώληση θυγατρικών, συγγενικών & λοιπών επενδύσεων	678.000,00	382.683,00	0,00	382.683,00
Αγορά ενσωμάτων και άυλων παγίων στοιχείων	-774.932,73	-5.332.613,52	0,00	0,00
Εισπράξεις από πώληση ενσωμάτων και άυλων παγίων στοιχείων	1.250,00	57.000,00	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	25.676,03	51.008,33	0,00	4.469,68
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-70.006,70	-5.519.922,19	-1.740.650,00	-662.847,32
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.077.743,85	2.998.920,00	2.079.854,50	0,00
Εισπράξεις / (πληρωμές) από εκδοθέντα αναληφθέντα δάνεια	1.758.467,84	2.199.098,65	-296.875,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρυσόσια)	-1.865.809,84	-1.377.924,48	0,00	0,00
Εισπράξεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	5.405,00	3.173.520,00	0,00	0,00
Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων	364.696,19	71.207,56	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.340.503,04	7.064.821,73	1.782.979,50	0,00
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	-1.261.714,81	-543.497,23	-5.835,46	-114.465,87
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.826.011,56	2.369.508,79	10.278,63	124.744,49
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	564.296,75	1.826.011,56	4.443,17	10.278,63

1.3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ - (ετήσια ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2010 και 01.01.2009 αντίστοιχα)	8.197.039,68	5.322.548,73	3.561.685,86	3.633.745,97
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-2.524.698,44	-520.057,04	-172.507,39	-72.060,11
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	2.080.270,00	2.998.920,00	2.079.854,50	0,00
Επίδραση από συναλλαγές μεταξύ μετόχων	-370,00	0,00	0,00	0,00
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0,00	395.628,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2010 και 31.12.2009 αντίστοιχα)	7.752.241,25	8.197.039,68	5.469.032,96	3.561.685,86

- Αναλυτική περιγραφή της επωνυμίας, της καταστατικής έδρας, της μεθόδου ενοποίησης που εφαρμόστηκε, καθώς και του ποσοστού, με το οποίο η Εταιρία συμμετέχει, άμεσα ή έμμεσα, στο μετοχικό κεφάλαιο καθέμιας από τις εταιρίες, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, παρατίθεται στη Σημείωση 3 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- Δεν υπάρχει μεταβολή στη μέθοδο ενοποίησης των ενοποιομένων εταιριών.
- Αναφορά των ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων της Εταιρίας γίνεται στη Σημείωση 32 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας και του Ομίλου της.
- Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για κάθε μία από τις ανωτέρω 3 και 4 περιπτώσεις.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού για τον Όμιλο στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης ανήλθε σε 126 και 118 άτομα, αντίστοιχα. Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.
- Οι συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρίας και του ομίλου στη λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, παρατίθενται στον σχετικό πίνακα.
- Με έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων αποφασίστηκαν: α) την 08/03/2010 αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρίας κατά το ποσό των € 415.500,00 ευρώ με καταβολή μετρητών και έκδοση 138.500 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 3,00 εκάστης και τιμή διάθεσης προς € 15,02 εκάστης, που καλύφθηκε στο σύνολο της από την εταιρία «ΧΑΪΤΟΓΛΟΥ - ΧΑΡΤΕΑ Α.Β.Ε.Ε.», και β) την 10/03/2010 αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρίας «Ν.Γ.Ρ. ΡΑΚΚ Α.Β.Ε.Ε.» κατά το ποσό των € 673.800,00 με καταβολή μετρητών και έκδοση 224.600 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 3,00 εκάστης και τιμή διάθεσης προς € 7,75 εκάστης, που καλύφθηκε στο σύνολο της από την Εταιρία.

Συναλλαγές και υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη:	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
α) Εισροές	66.512,78	12.000,00
β) Εκροές	9.232.052,34	0,00
γ) Απαιτήσεις	0,00	12.000,00
δ) Υποχρεώσεις	9.298.770,61	506.139,43
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0,00	0,00
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	3.078.460,61	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00

Θέση Γαλότα, Ισθμός Κορίνθου Ν. Κορίνθου, 30η Απριλίου 2011

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΝΙΚΟΣ Γ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ
Α.Α.Τ. Χ 417006

Το Μέλος του Α.Σ.

ΜΑΛΛΙΩΤΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Α.Α.Τ. Χ 916299

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Α.Α.Τ. Ξ 143590